

WYKAZ WNIOSKÓW OSÓB FIZYCZNYCH I PRAWNYCH DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Zagościniec - Zenonów – (aktualizacja dla Zenonów część B)
 sporządzanego na podstawie uchwały nr V-107/2024 Rady Miejskiej W Wołominie z dnia 26 sierpnia 2024 r.
 Składanie wniosków do 31 października 2024 r.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Imię i nazwisko	Treść wniosku	Oznaczenie obszaru którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza			Uzasadnienie
						Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	6.	
1.	2.	3.	3a	3b.	4.	5.	6.	7.	
1.	24.10.2024	32768/10	os. fizyczna	Wniosek o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową. Działka jest leśna ale w Studium przeznaczona jest pod funkcję ME. Działka leży przy ul. 100-lecia w sąsiedztwie zabudowy istniejącej i w zasięgu mediów.	dz. ew. 12/1 obr. 03 (dot. mpzp Zagościniec – Zenonów cz. B)	X			Decyzja nr 114/2026 z dnia 24.08.2026 r. Marszałka Województwa Mazowieckiego w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie gruntów leśnych na cele nieleśne
2.	30.10.2024	33386/10/24/P	os. fizyczna	Wniosek o przeznaczenie całej działki pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną MN. Dla sąsiednich działek wydano WZ na budynki mieszkalne. PZ 20%, h=10 m, PBC 40%	dz. ew. 2/2 obr. 02 Zagościniec (dot. mpzp Zagościniec – Zenonów cz. B)	X	X		Uwzględniona w zakresie przeznaczenia terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieuwzględniona w zakresie parametrów zabudowy, które w części są niezgodne ze SUiKZP Gminy Wołomin

3.	30.10.2024	33468/10/24/ P	os. fizyczna	Wniosek o przeznaczenie działki pod strefę wielofunkcyjną z zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz wytyczenie na działce obszaru użytkowania zabudowy. PZ 50%, h=12 m, PBC 30%	dz. ew. 105/4 obr. 0004 Zagościniec (dot. mpzp Zagościniec – Zenonów cz. B)	X	X	Uwzględniona w zakresie przeznaczenia terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną pozytywna decyzja Marszałka Województwa Mazowieckiego w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie gruntów leśnych na cele nieleśne; nr 114/2026 z dnia 24.08.2026 r.; Nieuwzględniona w zakresie parametrów zabudowy, które w części są niezgodne ze SUKZP Gminy Wołomin
----	------------	-------------------	--------------	---	--	---	---	---

Załączniki:

– wnioski wymienione w wykazie

Z up. Burmistrza
Katarzyna Wójcik
 NACZELNIK WYDZIAŁU
 Urbanistyki

 (podpis Burmistrza)